



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

prin care se ia act de încheierea actului adițional nr. 4 din data de 31.07.2026 la Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, numărul 51340/05.08.2026;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi, nr 54979/21.08.2026;
- c) Adresa nr. 111/28.07.2026 a SC Gimed SRL înregistrată la Primăria orașului Bragadiru cu nr. 49478/28.07.2026;
- d) Adresa nr. 617/28.07.2026 a SC AIS Clinics&Hospital SRL înregistrată la Primăria orașului Bragadiru cu nr. 49480/28.07.2026;
- e) Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 încheiat între SC Gimed SRL și UAT oraș Bragadiru;
- f) Actul adițional nr. 4/31.07.2026 la Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 încheiat între SC Gimed SRL, UAT oraș Bragadiru și SC AIS Clinics&Hospital SRL;
- g) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- h) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 1315 și art. 1316 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se ia act de încheierea Actului adițional nr. 4 din data de 31.07.2026 la Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU**



Art. 2. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului - județul Ilfov, SC Gimed SRL, SC AIS Clinics&Hospital SRL și direcțiilor serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ**



Nr. 51340/05.08.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- a) Adresa nr. 111/28.07.2026 a SC Gimed SRL înregistrată la Primăria orașului Bragadiru cu nr. 49478/28.07.2026;
- b) Adresa nr. 617/28.07.2026 a SC AIS Clinics&Hospital SRL înregistrată la Primăria orașului Bragadiru cu nr. 49480/28.07.2026;
- c) Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 încheiat între SC Gimed SRL și UAT oraș Bragadiru;
- d) Actul adițional nr. 4/31.07.2026 la Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 încheiat între SC Gimed SRL, UAT oraș Bragadiru și SC AIS Clinics&Hospital SRL;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 1315 și art. 1316 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 3, alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***propun** adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin prin care acesta să ia act de încheierea Actului adițional nr. 4 din data de 31.07.2026 la Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009.*

PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU

Serviciul administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară
și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi



NR. 54979/21.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind cesionarea drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009, materializată prin încheierea actului adițional nr. 4/31.07.2026 la contractul de asociere în participațiune mai sus menționat în baza contractului de cesiune de drepturi și obligații nr. ACH13/31.07.2026

Având în vedere:

- prevederile art. 11.2 din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, potrivit cărora părțile contractante nu vor cesiona și nu vor subcontracta drepturile și obligațiile ce le revin în baza contractului unei(unor) terțe persoane decât pe baza acordului comun consemnat într-un act adițional la contract;
- solicitarea S.C. GIMED S.R.L. nr. 111/28.07.2026, înregistrată la Primăria Orașului Bragadiru sub nr. 49478/28.07.2026, privind exprimarea acordului asupra cesionării drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009 către AIS Clinics & Hospital S.R.L.;
- Avizul favorabil al Consiliului local al orașului Bragadiru, adoptat în cadrul ședinței ordinare din data de 30.07.2026, (14 voturi pentru și 4 voturi împotriva) prin care s-a aprobat cesiunea drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009;
- solicitarea S.C. AIS clinics&Hospital S.R.L. nr. 617/28.07.2026, înregistrată la Primăria Orașului Bragadiru sub nr. 49480/28.07.2026, privind intenția de preluare prin cesiune asupra drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009 de la S.C. Gimed S.R.L.;
- contract de cesiune de drepturi și obligații nr. ACH 13 din data 31.07.2026.

În baza art. 139 și 196 din Codul administrativ, va rog să dispuneți adoptarea unei hotărâri de consiliu local prin care să se ia act de încheierea actului adițional nr. 4 din data de 31.07.2026 la Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009.

Sef serviciu APLJA
Stroe Iulian



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
Serviciul administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară
și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi



Nr. 50290/31.07.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 4

din data de 31.07.2026

la Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, încheiat între S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru

CAPITOLUL I. PĂRȚILE ACTULUI ADIȚIONAL

Art. 1.1. SOCIETATEA COMERCIALĂ GIMED S.R.L., cu sediul social în orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr. 3, județul Ilfov, Cod Unic de Înregistrare 24702983/05.11.2008, Număr de ordine în Registrul Comerțului J23/3434/05.11.2008 (Nr. ORC: J2008003454235), reprezentată de domnul Gheorghe Ratcovici, în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM CEDENT**,

și

Art. 1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘ BRAGADIRU, cu sediul în orașul Bragadiru, Șos. Alexandriei nr. 249, județul Ilfov, CUI 4992998, reprezentată de domnul Gabriel Lupulescu, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**,

și

Art. 1.3. AIS CLINICS & HOSPITAL S.R.L., cu sediul social în București, Șos. Alexandriei nr. 144, parter, partial, etajul 1, etajul 2 și etajul 3, Sector 5, CUI 25610853, Număr de ordine în Registrul Comerțului J2009006315404, reprezentată de Tantas Elena, în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM CESIONAR**,

PREAMBUL

Având în vedere:

- prevederile art. 11.2 din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, potrivit cărora părțile contractante nu vor cesiona și nu vor subcontracta drepturile și obligațiile ce le revin în baza contractului unei(unor) terțe persoane decât pe baza acordului comun consimnat într-un act adițional la contract;
- solicitarea S.C. GIMED S.R.L. nr. 111/28.07.2026, înregistrată la Primăria Orașului Bragadiru sub nr. 49478/28.07.2026, privind exprimarea acordului asupra cesionării dreptur-



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU

Serviciul administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară
și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi



- ilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009 către AIS Clinics & Hospital S.R.L.;
- Avizul favorabil al Consiliului local al orasului Bragadiru, adoptat în cadrul ședinței ordinare din data de 30.07.2026, (14 voturi pentru și 4 voturi împotriva) prin care s-a aprobat cesiunea drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009;
 - solicitarea S.C. AIS clinics&Hospital S.R.L. nr. 617/28.07.2026, înregistrată la Primăria Orașului Bragadiru sub nr. 49480/28.07.2026, privind intenția de preluare prin cesiune asupra drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009 de la S.C. Gimed S.R.L..
 - contract de cesiune de drepturi și obligații nr. ACH 13 din data 31.07.2026.

părțile, de comun acord, au convenit următoarele:

Art. 1. Obiectul actului adițional

1.1. Începând cu data de **01.08.2026** (denumită în continuare „data efectivă a cesiunii”), S.C. GIMED S.R.L. cesionează, iar AIS Clinics & Hospital S.R.L. preia integral drepturile și obligațiile ce revin Asociatului Prim în temeiul Contractului de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, astfel cum acesta a fost modificat și completat prin Actele Adiționale nr. 1/08.02.2012, nr. 2/19.08.2015 și nr. 3/13.03.2018.

1.2. De la data efectivă a cesiunii, AIS Clinics & Hospital S.R.L. dobândește calitatea de **ASOCIAT PRIM** în cadrul asocierii în participațiune, preluând integral poziția contractuală a S.C. GIMED S.R.L., în condițiile legii și ale contractului.

1.3. Asociatul Secund declară că este de acord cu cesiunea, în temeiul avizului Consiliului Local al Orașului Bragadiru din data 30.07.2026, urmand ca în baza art. 139 și 196 din Codul administrativ avizul favorabil al Consiliului local al orasului Bragadiru sa fie materializat într-o hotărare de consiliu local.

Art. 2. Declarațiile și obligațiile cesionarului

2.1. AIS Clinics & Hospital S.R.L. declară că a luat cunoștință de conținutul integral al Contractului de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009 și al actelor adiționale la acesta, pe care le acceptă fără rezerve.

2.2. Cesionarul declară că va respecta și va executa integral toate obligațiile contractuale existente și viitoare, în aceleași condiții convenite prin contract, și că dispune de capacitatea tehnică, profesională, economică și financiară necesară pentru preluarea și îndeplinirea obligațiilor aferente contractului, respectiv de personal calificat, experiență relevantă, autorizații, certificări și resurse materiale adecvate pentru executarea în condiții corespunzătoare a activităților care fac obiectul asocierii.

2.3. Cesionarul va asigura continuitatea activităților desfășurate în cadrul asocierii, fără afectarea ligațiilor asumate față de beneficiari, parteneri contractuali sau alte terțe persoane implicate.

1/1



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU

Serviciul administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară
și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi



Art. 3. Regimul răspunderii părților

3.1. Toate drepturile dobândite, creanțele născute, obligațiile asumate, răspunderile contractuale, comerciale, fiscale, financiare, tehnice sau de orice altă natură rezultate din executarea Contractului de Asociere în Participațiune **până la data efectivă a cesiunii** rămân în sarcina exclusivă a S.C. GIMED S.R.L. (Asociat Prim Cedent), aceasta urmând să răspundă integral pentru îndeplinirea lor.

3.2. Cesionarul preia exclusiv drepturile și obligațiile născute **ulterior datei efective a cesiunii** și nu va avea nicio responsabilitate pentru acte, fapte, omisiuni, datorii, creanțe, litigii, penalități, despăgubiri sau alte obligații generate ori scadente anterior acestei date, cu excepția cazului în care părțile convin în mod expres și în scris contrariul.

3.3. Aprobarea cesiunii nu are ca efect novarea obligațiilor deja executate sau scadente până la data efectivă a cesiunii și nici transferul către cesionar al răspunderii aferente perioadei anterioare transferului, acestea rămânând în patrimoniul și în responsabilitatea exclusivă a Asociatului Prim Cedent.

3.4. Orice penalități, majorări, dobânzi, despăgubiri, daune-interese, sancțiuni contractuale, creanțe, litigii sau alte obligații generate de fapte, acte, omisiuni ori neexecutări produse anterior datei efective a cesiunii vor fi suportate integral de Asociatul Prim Cedent, fără posibilitatea transferului acestora către cesionar. Asociatul Prim Cedent va despăgubi cesionarul pentru orice pretenții formulate împotriva acestuia care ar avea ca temei fapte sau obligații născute înainte de data efectivă a cesiunii.

3.5. Începând cu data efectivă a cesiunii, cesionarul răspunde exclusiv pentru toate obligațiile asumate în baza Contractului de Asociere în Participațiune și va suporta orice penalități, despăgubiri, daune-interese sau alte consecințe juridice rezultate din neexecutarea ori executarea necorespunzătoare a obligațiilor născute după această dată.

Art. 4. Predarea-primirea documentelor și a bunurilor

4.1. În termen de 10 zile de la data efectivă a cesiunii, Asociatul Prim Cedent și Asociatul Prim Cesionar vor încheia un proces-verbal de predare-primire a tuturor documentelor, evidențelor, inventarelor, autorizațiilor transferabile și bunurilor aferente asocierii, un exemplar urmând a fi comunicat Asociatului Secund.

4.2. Arhivarea actelor, documentelor și corespondenței privind asocierea, prevăzută la art. 10.2 din contract, se va realiza, pentru perioada ulterioară datei efective a cesiunii, la sediul social al AIS Clinics & Hospital S.R.L., cu obligația de a le pune la dispoziția reprezentantului împuternicit al Consiliului Local Bragadiru.

Art. 5. Conducerea asocierii

5.1. De la data efectivă a cesiunii, membrul Consiliului de conducere și administrare desemnat de Asociatul Prim, prevăzut la art. 10.3 din contract, astfel cum a fost modificat prin Actul Adițional nr. 3/13.03.2018, va fi desemnat de către AIS Clinics & Hospital S.R.L., respectiv Constantin Ovidiu Gabriel.

Art. 6. Confidențialitate



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU

Serviciul administrație publică locală, juridic, autoritate tutelară
și utilitate publică privind transportul de persoane în regim de taxi



6.1. Cesionarul este ținut de aceleași obligații de confidențialitate asumate prin Contractul de Asocieri în Participațiune de către Asociatul Prim Cedent și preia integral obligația de protejare a tuturor informațiilor confidențiale la care va avea acces ca urmare a cesiunii.

6.2. Obligația de confidențialitate se aplică inclusiv după încetarea Contractului de Asocieri în Participațiune, pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data încetării acestuia.

Art. 7. Notificări

7.1. De la data efectivă a cesiunii, art. 14.1 lit. a) din contract se modifică în sensul că notificările adresate Asociatului Prim se transmit valabil la sediul social al AIS Clinics & Hospital S.R.L. din București, Șos. Alexandriei nr. 144, parter, partial, etajul 1, etajul 2 și etajul 3, Sector 5.

Art. 8. Dispoziții finale

8.1. Celelalte prevederi ale Contractului de Asocieri în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, astfel cum a fost modificat prin Actele Adicionale nr. 1/08.02.2012, nr. 2/19.08.2015 și nr. 3/13.03.2018, rămân neschimbate și se aplică în mod corespunzător Asociatului Prim Cesionar.

8.2. Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de Asocieri în Participațiune nr. 13407 încheiat în data de 20.07.2009.

8.3. Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, 31.07.2026, la sediul Primăriei Orașului Bragadiru, județul Ilfov, în **trei (3) exemplare originale**, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

ASOCIAT PRIM CEDENT,
S.C. GIMED
Administrator
GHEORGHE OVIDIU



ASOCIAT PRIM CESIONAR,
AIS CLINICS & HOSPITAL S.R.L.
Administrator
ȚÂNȚAȘ



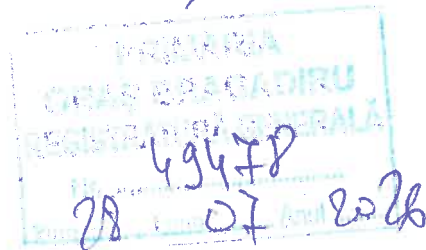
ASOCIAT SECUND,
UAȚ ORAȘ BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
Primar,
GABRIEL LUPUI

SECRETAR GENERAL
VERONICA IONITA

DIRECTOR EXECUTIV
ELENA CONSTANȚIN
ȘEF SERVICIU ALGAT

IOHAN STEDER

APL FAT 1287/03.08.2026



CĂTRE:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU

Sediul: Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Ilfov

CUI: 4992998

În atenția: Primar **Gabriel Lupulescu**

De la:

GIMED SRL

Sediul: oraș Bragadiru, str. 13 Decembrie, nr. 3, județul Ilfov

CUI: 24702983

Nr. ORC: J2008003454235

Reprezentată legal prin: GHEORGHE RATCOVICI

Nr. 111 / 28.07.2026

Solicitare acord privind cesionarea drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009

*Consiliul Local al
orasului Bragadiru a
avizat, favorabil solicitarea
in vederea ordonarii din
data de 30.07.2026 cu 14
voturi pentru si 4 voturi impotriva*

Stimate Domnule Primar,

În temeiul prevederilor Contractului de asociere în participațiune nr. 13407 din data de 20.07.2009, art.11.2 încheiat între **GIMED SRL**, în calitate de Asociat Prim, și **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU**, în calitate de Asociat Secund, vă aducem la cunoștință intenția noastră de a cesiona către **AIS Clinics & Hospital SRL**, cu sediul în București, sos. Alexandriei, nr. 144, CUI **25610853**, drepturile și obligațiile care ne revin în baza contractului anterior menționat.

În acest sens, vă solicităm exprimarea acordului dumneavoastră scris pentru realizarea cesiunii începând cu data de **01.08.2026**, având în vedere că:

- terțul cesionar îndeplinește condițiile necesare pentru preluarea calității de asociat în cadrul asocierii;
- cesiunea propusă are ca obiect transmiterea tuturor drepturilor și obligațiilor asumate de Asociatul Prim prin Contractul de asociere în participațiune;
- cesionarul declară că va respecta și executa integral toate obligațiile contractuale existente și viitoare, în aceleași condiții convenite prin contract;
- operațiunea de cesiune nu aduce atingere obiectului, scopului și condițiilor esențiale ale asocierii.

În vederea analizării solicitării, anexăm următoarele documente:

Datele de identificare ale cesionarului: Certificatul constatator emis de ONRC pentru cesionar;

Vă rugăm să ne comunicați acordul dumneavoastră scris până la data cesiunii, pentru a putea proceda la formalizarea cesiunii prin încheierea documentelor necesare.

În cazul exprimării acordului, părțile vor semna actele juridice aferente cesiunii, astfel încât cesionarul să preia, în condițiile legii și ale contractului, poziția contractuală a Asociatului Prim.

Totodată, vă informăm că societatea propusă în calitate de cesionar, **AIS Clinics & Hospital SRL**, deține capacitatea tehnică și profesională necesară pentru preluarea și îndeplinirea obligațiilor aferente Contractului de asociere în participațiune nr. **13407/20.07.2009**, respectiv dispune de personal calificat, experiență relevantă, autorizații, certificări și resurse materiale adecvate pentru executarea în condiții corespunzătoare a activităților care fac obiectul asocierii.

La data cesiunii, cesionarul va putea asigura continuitatea activităților desfășurate în cadrul asocierii fără afectarea obligațiilor asumate față de beneficiari, parteneri contractuali sau alte terțe persoane implicate.

De asemenea, cesionarul dispune de capacitatea economică și financiară necesară pentru preluarea și executarea obligațiilor contractuale rezultate din asociere, având resursele financiare, lichiditățile și solvabilitatea necesare pentru asigurarea îndeplinirii obligațiilor asumate.

Precizăm în mod expres că cesiunea propusă va produce efecte exclusiv începând cu data intrării sale în vigoare, stabilită prin acordul părților și prin documentele de cesiune ce urmează a fi încheiate.

Prin urmare, toate drepturile dobândite, creanțele născute, obligațiile asumate, răspunderile contractuale, comerciale, fiscale, financiare, tehnice sau de orice altă natură rezultate din executarea Contractului de asociere în participațiune până la data efectivă a cesiunii rămân în sarcina exclusivă a **Asociatului Prim**, acesta urmând să răspundă integral pentru îndeplinirea lor.

Cesonarul va prelua exclusiv drepturile și obligațiile născute ulterior datei efective a cesiunii și nu va avea nicio responsabilitate pentru acte, fapte, omisiuni, datorii, creanțe, litigii, penalități, despăgubiri sau alte obligații generate ori scadente anterior acestei date, cu excepția cazului în care părțile convin în mod expres și în scris contrariul.

În consecință, aprobarea cesiunii solicitate nu va avea ca efect novarea obligațiilor deja executate sau scadente până la data cesiunii și nici transferul către cesionar al răspunderii aferente perioadei anterioare transferului, acestea rămânând în patrimoniul și în responsabilitatea exclusivă a Asociatului Prim.

Asociatul Prim garantează că, la data cesiunii, toate obligațiile aferente perioadei anterioare vor fi asumate și gestionate de acesta, urmând să despăgubească cesionarul pentru orice pretenții formulate împotriva acestuia care ar avea ca temei fapte sau obligații născute înainte de data efectivă a cesiunii.

Asociatul Prim declară și garantează că toate obligațiile contractuale, financiare, fiscale, comerciale, tehnice și administrative aferente perioadei cuprinse între data încheierii Contractului de asociere în participațiune și data efectivă a cesiunii rămân în sarcina sa exclusivă.

În consecință, orice penalități, majorări, dobânzi, despăgubiri, daune-interese, sancțiuni contractuale, creanțe, litigii sau alte obligații generate de fapte, acte, omisiuni ori neexecutări produse anterior datei efective a cesiunii vor fi suportate integral de Asociatul Prim, fără posibilitatea transferului acestora către cesionar.

Începând cu data efectivă a cesiunii, cesionarul va răspunde exclusiv pentru toate obligațiile asumate în baza Contractului de asociere în participațiune și va suporta orice penalități, despăgubiri, daune-

interese sau alte consecințe juridice rezultate din neexecutarea ori executarea necorespunzătoare a obligațiilor născute după această dată.

Părțile se obligă să păstreze caracterul confidențial al tuturor informațiilor, documentelor, datelor comerciale, financiare, tehnice, juridice sau operaționale comunicate în legătură cu intenția de cesionare și cu procedura de aprobare a cesiunii.

Aceste informații nu vor putea fi divulgate niciunei terțe persoane fără acordul prealabil scris al celeilalte părți, cu excepția situațiilor impuse de lege, de o autoritate competentă sau de obligațiile asumate față de autoritatea contractantă ori față de finanțatori.

Cesionarul va fi ținut de aceleași obligații de confidențialitate asumate prin Contractul de asociere în participațiune de către Asociatul Prim și va prelua integral obligația de protejare a tuturor informațiilor confidențiale la care va avea acces ca urmare a cesiunii.

Obligația de confidențialitate se va aplica inclusiv după încetarea Contractului de asociere în participațiune, pentru o perioadă de minimum 5 ani de la data încetării acestuia.

Părțile se obligă să protejeze toate informațiile care constituie secret comercial, know-how, informații financiare, liste de clienți, strategii comerciale, documentații tehnice, proceduri interne și orice alte informații nepublice primite în legătură cu executarea Contractului de asociere în participațiune.

Niciuna dintre părți nu va utiliza aceste informații în alt scop decât cel al executării obligațiilor contractuale și nu le va divulga unor terți fără acordul scris al celeilalte părți.

Asociatul Prim confirmă că cesiunea propusă nu va conduce la diminuarea capacității tehnice, profesionale sau financiare necesare executării obligațiilor asumate prin Contractul de asociere în participațiune și că cesionarul va prelua integral poziția contractuală a Asociatului Prim pentru perioada ulterioară datei efective a cesiunii.

Totodată, Asociatul Prim rămâne unic responsabil pentru toate drepturile, obligațiile, creanțele, datoriile, penalitățile și litigiile aferente perioadei anterioare datei efective a cesiunii, cesionarul neputând fi ținut răspunzător pentru acestea sub nicio formă.

Vă mulțumim pentru colaborare și rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare.

Cu stimă,

ASOCIATUL PRIM

GIMED SRL

Reprezentant legal,

GHEORGHE RATCOVICI

Administrator



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul București



202566326140

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Sediu social: București Sectorul 5, Șoseaua ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER
PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Activitatea principală: 8622 - Activități de asistență medicală specializată

Cod Unic de înregistrare: 25610853

din data de: 28.05.2009

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID):

ROONRCJ2009006315404

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2009006315404

Data eliberării: 19.03.2025

Stefania Carmen CHITU

Semnăt digital de: Chitu-Stefania-Carmen
Motiv: Semnare Document
Locația: ORCT BUCUREȘTI

Seria B Nr. 5240675





MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERTULUI



N9PBBKPNP

Nr raport: 2733814/22.07.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 2911444 din 22.07.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2009006315404, atribuit în data de 28.05.2009

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2009006315404

Cod unic de înregistrare : 25610853

Certificat de înregistrare : B5240675, emis în data de 19.03.2025, eliberat în data de 19.03.2025

Adresă sediu social: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Contacte sediu social: Adresa de e-mail: elena.paun@aisgrup.ro, Telefon: 0219909

Contacte firmă: Adresa de e-mail: elena.paun@aisgrup.ro, Telefon: 0219909

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 6002/28.05.2009

Stare firmă: funcțiune

Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 06.07.2026

Durată societate: nedeterminată

Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 2073696 din 21.05.2026

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Act adițional nr. 1 din 31.12.2014 la Contract de închiriere nr. 09 din 03.01.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.01.2014

Data expirării dovezii de sediu: 31.12.2035

Durata sediuului: 21 ani, 11 luni, 28 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 600000 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 60000



ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSONĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)

ȚÂNȚAȘ ELENA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 10.03.1991, Loc. Tulcea, Tulcea, România

Data numirii: 27.10.2025

Durată mandat: 2 ani, 11 luni, 29 zile

Data expirării mandatului: 26.10.2028

Puteri: DEPLINE

Puteri exercitate separat

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

STOICA IULIA-STEFANA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 24.12.1992, București Sectorul 1, București, România

Data numirii: 21.05.2026

Durată mandat: 4 ani, 11 luni, 28 zile

Data expirării mandatului: 19.05.2031

Puteri: DEPLINE, conform act constitutiv

Puteri exercitate separat

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSONĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

8622 - Activități de asistență medicală specializată

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală



Denumire: Punct de lucru
Adresa: București Sectorul 5, Str. LACUL MARE, Nr. 2c, PARTER ȘI ETAJ 1
Act sediu: Contract de închiriere nr. 289 din 01.11.2018
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.11.2018
Data expirării dovezii de sediu: 01.11.2038
Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru
Adresa: București Sectorul 6, Str. 9 MAI, Nr. 2, PARTER, Bloc 20A
Act sediu: Contract de închiriere nr. 200a din 31.05.2022
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 02.10.2015
Data expirării dovezii de sediu: 02.10.2035
Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru
Adresa: Oraș Bragadiru, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 229, STANDURILE P47, P48, P49, P50, P51, ETAJ 1 PARTIAL, Județ Ilfov
Act sediu: Contract de subînchiriere și anexele la acesta nr. 37 din 05.11.2025
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.11.2025
Data expirării dovezii de sediu: 05.11.2030
Durata sediului: 5 ani

Denumire: Punct de lucru
Adresa: București Sectorul 5, Calea RAHOVEI, Nr. 323, PARTER, SPAȚIU ÎN SUPRAFAȚĂ DE 62MP, Bloc 26
Act sediu: Act adițional nr. 4 din 09.02.2026 la Contract de închiriere nr. 1 din 20.01.2014
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.02.2014
Data expirării dovezii de sediu: 01.03.2031
Durata sediului: 17 ani, 1 lună

SEDII ȘI/SAU ACTIVITĂȚI AUTORIZATE

Sediul social din: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Tip sediu: Sediul social

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8692 - Transportul pacienților cu ambulanța
- 8693 - Activități ale psihologilor și psihoterapeuților, cu excepția medicilor
- 8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
- 8695 - Activități de fizioterapie
- 8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: București Sectorul 6, Str. 9 MAI, Nr. 2, PARTER, Bloc 20A



N9PBBKPN

8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor

8695 - Activități de fizioterapie

8696 - Activități de medicină tradițională, complementară și alternativă

8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană

8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 12.06.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Bulbucata, Comuna Bulbucata, Județ Giurgiu

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8623 - Activități de asistență stomatologică

8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale

8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor

8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Neajlovu, Comuna Clejani, Str. Pădurii, Nr. 7, SPATIU IN SUPRAFATA DE 79 MP, Județ Giurgiu

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8623 - Activități de asistență stomatologică

8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale

8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor

8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Ghimpați, Comuna Ghimpați, Aleea PARCULUI, Nr. 17, Județ Giurgiu

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8623 - Activități de asistență stomatologică

8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale

8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor

8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru



N9PBBKPND

- Insolvență:
Nu există înregistrări

ALTE MENȚIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIȚII

Nr. intrare: 2073696 din 21.05.2026
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 21.05.2026 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 75075 din 12.01.2026
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 17.12.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 4239908 din 31.10.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 27.10.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2269141 din 12.06.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 02.06.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2198876 din 06.06.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat nr. 1 din 26.05.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 663261 din 20.02.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 12.02.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2258077 din 11.09.2024
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: din 21.08.2024

Nr. intrare: 691966 din 11.11.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 691966 din 11.11.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 531556 din 08.07.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 531556 din 08.07.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 293897 din 14.04.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 293897 din 14.04.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN



Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 326218 din 03.09.2015

Tip menționare: Alte mențiuni

Descriere: conform act

Nr. intrare: 326218 din 03.09.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 274867 din 20.07.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 113195 din 25.03.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 343990 din 02.10.2014

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 40760 din 04.02.2014

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 75209 din 20.02.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 273559 din 27.05.2009

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Numar mediu de salariați: 107

Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 127

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Cheltuieli de inovare: -

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 22456987 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 13581435 LEI

CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45): 6968201 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 45928250 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI



N9PBBKPNP

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 22.07.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului Alexandru Dogaru , fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

📍 Șoseaua Alexandriei nr. 144, Sector 5, 021.9909 aisclinic.ro
✉ contact@aisclinic.ro AIS Clinics & Hospital @aisclinhospital
🏥 Clinici 🧪 Laboratoare 🏪 Farmaci 📦 Distribuți 🧴 Producte



CĂTRE:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU

Sediul: Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Ilfov

CUI: 4992998

În atenția: Primar **Gabriel Lupulescu**

DE LA:

AIS Clinics & Hospital SRL

Sediul: Șos. Alexandriei, nr. 144, Bucuresti, sector 5

CUI: 24702983

Nr. ORC: J2009006315404

Reprezentată legal prin:

Nr. 617/28.07.2026

*Consiliul Local
al orașului Bragadiru
a arătat favorabil solicitarea
în a hotărâre ordonată dim
data de 30.07.2026
4 voturi pentru și
1 voturi împotriva*

Comunicare privind intenția de preluare prin cesiune a drepturilor și obligațiilor rezultate din Contractul de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009

Stimate Domnule Primar,

Subscrisa **AIS Clinics & Hospital SRL**, în calitate de societate interesată să preia prin cesiune poziția contractuală a **GIMED SRL** în cadrul **Contractului de asociere în participațiune nr. 13407 din data de 20.07.2009**, încheiat între **GIMED SRL** și **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU**, vă aducem la cunoștință intenția noastră fermă de a prelua, în condițiile legii și ale acordului expres al părților implicate, totalitatea drepturilor și obligațiilor pe care Asociatul Prim le deține și le exercită în cadrul contractului menționat, începând cu data de 01.08.2026.

În acest sens, vă adresăm prezenta comunicare în vederea exprimării acordului dumneavoastră privind realizarea cesiunii și, ulterior, formalizarea acesteia prin încheierea documentelor juridice necesare.

1. Angajamentul privind preluarea poziției contractuale

Prin prezenta, declarăm că suntem de acord să preluăm integral poziția contractuală a Asociatului Prim în cadrul Contractului de asociere în participațiune, cu toate drepturile și obligațiile aferente care vor lua naștere după data efectivă a cesiunii.

Ne obligăm să respectăm toate prevederile contractuale existente, inclusiv cele referitoare la:

- executarea obligațiilor asumate în cadrul asocierii;
- respectarea standardelor de calitate și performanță convenite;
- participarea la realizarea obiectului asocierii;
- respectarea obligațiilor de raportare și colaborare;
- respectarea tuturor obligațiilor legale și contractuale aplicabile.

2. Declarație privind capacitatea tehnică și profesională

Declarăm pe propria răspundere că deținem capacitatea tehnică și profesională necesară pentru preluarea și executarea obligațiilor aferente Contractului de asociere în participațiune.

În acest sens, societatea noastră dispune de:

- personal calificat și specializat;
- experiență profesională relevantă în domeniul de activitate aferent contractului;
- infrastructura tehnică și operațională necesară;
- autorizațiile, avizele și certificările impuse de legislația aplicabilă;
- resurse materiale și logistice suficiente pentru asigurarea continuității activităților desfășurate în cadrul asocierii.

Totodată, confirmăm că preluarea poziției contractuale nu va afecta capacitatea asocierii de a-și îndeplini în mod corespunzător obligațiile asumate.

3. Declarație privind capacitatea economică și financiară

Declarăm că societatea noastră dispune de capacitatea economică și financiară necesară pentru susținerea activităților care fac obiectul Contractului de asociere în participațiune.

În acest sens:

- deținem resurse financiare adecvate pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale;
- avem capacitatea de a susține fluxurile financiare necesare executării contractului;
- nu ne aflăm într-o situație de insolvență, faliment, reorganizare judiciară sau altă procedură care ar putea afecta executarea obligațiilor asumate;

La solicitarea dumneavoastră, suntem pregătiți să prezentăm documente justificative privind situația financiară și capacitatea economică a societății.

4. Delimitarea răspunderii pentru perioada anterioară cesiunii

Înțelegem și acceptăm faptul că eventuala cesiune își va produce efectele exclusiv de la data intrării sale în vigoare, stabilită prin actul de cesiune și prin acordul tuturor părților implicate.

În mod expres, recunoaștem că:

- nu preluăm și nu vom fi ținuti răspunzători pentru obligațiile, datoriile, penalitățile, litigiile, despăgubirile, creanțele ori alte raporturi juridice generate anterior datei efective a cesiunii;
- toate drepturile și obligațiile aferente perioadei anterioare cesiunii rămân în sarcina exclusivă a Asociatului Prim;
- răspunderea noastră va viza exclusiv obligațiile și drepturile născute ulterior datei efective a cesiunii.

5. Acceptarea regimului privind penalitățile

Declarăm că, în situația aprobării cesiunii, vom prelua responsabilitatea executării obligațiilor contractuale aferente perioadei ulterioare cesiunii.

În consecință, începând cu data efectivă a cesiunii, vom răspunde pentru orice penalități, daune-interese, despăgubiri sau alte consecințe juridice generate de neexecutarea ori executarea necorespunzătoare a obligațiilor care ne revin după această dată.

6. Angajament de confidențialitate

Prin prezenta ne obligăm să respectăm toate obligațiile de confidențialitate asumate de Asociatul Prim prin Contractul de asociere în participațiune și prin orice alte documente conexe. Ne angajăm să păstrăm confidențialitatea informațiilor comerciale, financiare, juridice, operaționale și tehnice referitoare la asociere și să nu divulgăm astfel de informații către terți

fără acordul prealabil scris al părților îndreptățite, cu excepția situațiilor expres prevăzute de lege.

Obligația de confidențialitate va rămâne în vigoare pe întreaga durată a contractului și pentru o perioadă de minimum 5 (cinci) ani după încetarea acestuia.

7. Declarație de bună-credință

Prin prezenta confirmăm că intenția de preluare a poziției contractuale a Asociatului Prim are ca scop asigurarea continuității, stabilității și bunei executări a obligațiilor asumate prin Contractul de asociere în participațiune, fără afectarea drepturilor sau intereselor legitime ale Asociatului Secund.

În considerarea celor de mai sus, vă rugăm să analizați favorabil prezenta solicitare și să vă exprimați acordul privind preluarea prin cesiune a drepturilor și obligațiilor aferente Contractului de asociere în participațiune nr. /.

Vă stăm la dispoziție pentru orice informații suplimentare și pentru furnizarea documentației necesare evaluării societății noastre din punct de vedere tehnic, profesional, juridic și financiar. Cu deosebită considerație,

CESIONAR

AIS Clinics & Hospital SRL

Reprezentant legal,

ȚÂNȚAȘ ELENA

Funcția: Administrator

Semnătura: _____



Anexe

1. Certificat constatator ONRC actualizat;
2. Certificat de înmatriculare;

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul București



202566326140

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Sediu social: București Sectorul 5, Șoseaua ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER
PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Activitatea principală: 8622 - Activități de asistență medicală specializată

Cod Unic de Înregistrare: 25610853

din data de: 28.05.2009

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID):
ROONRCJ2009006315404

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2009006315404

Data eliberării: 19.03.2025

Stefania Carmen CHITU

Semnăt digital de: Chitu-Stefania-Carmen
Motiv: Semnare Document
Locatia: ORCT BUCUREȘTI

Seria B Nr. 5240675



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERȚULUI



N9PBBKPN

Nr raport: 2733814/22.07.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 2911444 din 22.07.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2009006315404, atribuit în data de 28.05.2009

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2009006315404

Cod unic de înregistrare : 25610853

Certificat de înregistrare : B5240675, emis în data de 19.03.2025, eliberat în data de 19.03.2025

Adresă sediu social: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Contacte sediu social: Adresa de e-mail: elena.paun@aisgrup.ro, Telefon: 0219909

Contacte firmă: Adresa de e-mail: elena.paun@aisgrup.ro, Telefon: 0219909

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 6002/28.05.2009

Stare firmă: funcțiune

Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 06.07.2026

Durată societate: nedeterminată

Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 2073696 din 21.05.2026

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Act adițional nr. 1 din 31.12.2014 la Contract de închiriere nr. 09 din 03.01.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.01.2014

Data expirării dovezii de sediu: 31.12.2035

Durata sediului: 21 ani, 11 luni, 28 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 600000 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 60000



Valoarea unei părți sociale: 10 LEI
Natură capital: privat autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

STOICA IULIA-STEFANA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 24.12.1992, București Sectorul 1, București, România

Aport la capital: 12000 LEI

Aport vărsat total: 12000 LEI

Aport vărsat în LEI: 12000

Număr părți sociale: 1200

Cota de participare la beneficii și pierderi: 2% / 2%

GIURCĂ SIMONA-MARIA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 04.05.1985, București Sectorul 1, București, România

Aport la capital: 12000 LEI

Aport vărsat total: 12000 LEI

Aport vărsat în LEI: 12000

Număr părți sociale: 1200

Cota de participare la beneficii și pierderi: 2% / 2%

STOICA IONEL - AUGUSTIN

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: MASCULIN

Data și locul nașterii: 01.08.1953, București Sectorul 5, București, România

Stare civilă: Nedeclarat

Aport la capital: 564000 LEI

Aport vărsat total: 564000 LEI

Aport vărsat în LEI: 564000

Număr părți sociale: 56400

Cota de participare la beneficii și pierderi: 94% / 94%

PĂUN ELENA - JANINA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 30.04.1981, BUCUREȘTI

Stare civilă: Nedeclarat

Aport la capital: 12000 LEI

Aport vărsat total: 12000 LEI

Aport vărsat în LEI: 12000

Număr părți sociale: 1200

Cota de participare la beneficii și pierderi: 2% / 2%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)

ȚÂNȚAȘ ELENA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 10.03.1991, Loc. Tulcea, Tulcea, România

Data numirii: 27.10.2025

Durată mandat: 2 ani, 11 luni, 29 zile

Data expirării mandatului: 26.10.2028

Puteri: DEPLINE

Puteri exercitate separat

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

STOICA IULIA-STEFANA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 24.12.1992, București Sectorul 1, București, România

Data numirii: 21.05.2026

Durată mandat: 4 ani, 11 luni, 28 zile

Data expirării mandatului: 19.05.2031

Puteri: DEPLINE, conform act constitutiv

Puteri exercitate separat

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

8622 - Activități de asistență medicală specializată

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală



N9PBBKPNPND

8623 - Activități de asistență stomatologică
8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
8692 - Transportul pacienților cu ambulanța
8693 - Activități ale psihologilor și psihoterapeuților, cu excepția medicilor
8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
8695 - Activități de fizioterapie
8696 - Activități de medicină tradițională, complementară și alternativă
8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană
8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

EMBLEME

Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 150, AVAND REGIM INALTIME D+P+3E IN SUPRAFATA TOTALA DE 1917 MP

Act sediu: Contract de locațiune nr. 26 din 26.05.2025

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 26.05.2025

Data expirării dovezii de sediu: 26.05.2045

Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Bulbucata, Comuna Bulbucata, Județ Giurgiu

Act sediu: Contract de concesiune și anexele la acesta, după caz din 23.08.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.09.2018

Data expirării dovezii de sediu: 01.09.2033

Durata sediului: 15 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Neajlovu, Comuna Clejani, Str. Pădurii, Nr. 7, SPATIU IN SUPRAFATA DE 79 MP, Județ Giurgiu

Act sediu: Contract de închiriere nr. 1 din 28.06.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.07.2021

Data expirării dovezii de sediu: 01.07.2026

Durata sediului: 5 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Sat Ghimpați, Comuna Ghimpați, Aleea PARCULUI, Nr. 17, Județ Giurgiu

Act sediu: Act adițional nr. 4943 din 18.06.2026 la Contract de închiriere nr. 4885 din 22.06.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 22.06.2021

Data expirării dovezii de sediu: 22.06.2031

Durata sediului: 10 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, SUBSOL, PARTER PARȚIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 ȘI ETAJUL 3

Act sediu: Contract de închiriere nr. 09 din 03.01.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 27.10.2022

Data expirării dovezii de sediu: 31.12.2035

Durata sediului: 13 ani, 2 luni, 4 zile



Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 5, Str. LACUL MARE, Nr. 2c, PARTER ȘI ETAJ 1

Act sediu: Contract de închiriere nr. 289 din 01.11.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.11.2018

Data expirării dovezii de sediu: 01.11.2038

Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 6, Str. 9 MAI, Nr. 2, PARTER, Bloc 20A

Act sediu: Contract de închiriere nr. 200a din 31.05.2022

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 02.10.2015

Data expirării dovezii de sediu: 02.10.2035

Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Oraș Bragadiru, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 229, STANDURILE P47, P48, P49, P50, P51, ETAJ 1 PARTIAL, Județ Ilfov

Act sediu: Contract de subînchiriere și anexele la acesta nr. 37 din 05.11.2025

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.11.2025

Data expirării dovezii de sediu: 05.11.2030

Durata sediului: 5 ani

Denumire: Punct de lucru

Adresa: București Sectorul 5, Calea RAHOVEI, Nr. 323, PARTER, SPAȚIU ÎN SUPRAFAȚĂ DE 62MP, Bloc 26

Act sediu: Act adițional nr. 4 din 09.02.2026 la Contract de închiriere nr. 1 din 20.01.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.02.2014

Data expirării dovezii de sediu: 01.03.2031

Durata sediului: 17 ani, 1 lună

SEDII ȘI/SAU ACTIVITĂȚI AUTORIZATE

Sediul social din: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, PARTER PARTIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 SI ETAJUL 3

Tip sediu: Sediul social

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie

8610 - Activități de asistență spitalicească

8621 - Activități de asistență medicală generală

8622 - Activități de asistență medicală specializată

8623 - Activități de asistență stomatologică

8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale

8692 - Transportul pacienților cu ambulanța

8693 - Activități ale psihologilor și psihoterapeuților, cu excepția medicilor

8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor

8695 - Activități de fizioterapie

8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană

8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: București Sectorul 6, Str. 9 MAI, Nr. 2, PARTER, Bloc 20A



Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Oraș Bragadiru, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 229, STANDURILE P47, P48, P49, P50, P51, ETAJ 1 PARTIAL, Județ Ilfov

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: București Sectorul 5, Str. LACUL MARE, Nr. 2c, PARTER ȘI ETAJ 1

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 150, AVAND REGIM INALTIME D+P+3E IN SUPRAFATA TOTALA DE 1917 MP

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 2198876 din 06.06.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8692 - Transportul pacienților cu ambulanța
- 8693 - Activități ale psihologilor și psihoterapeuților, cu excepția medicilor



8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
8695 - Activități de fizioterapie
8696 - Activități de medicină tradițională, complementară și alternativă
8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană
8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.
Data certificatului constatator: 12.06.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Sat Bulbucata, Comuna Bulbucata, Județ Giurgiu
Tip sediu: Fond comert
Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025
Activități la sediu (CAEN REV.3):
7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
8610 - Activități de asistență spitalicească
8621 - Activități de asistență medicală generală
8622 - Activități de asistență medicală specializată
8623 - Activități de asistență stomatologică
8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.
Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Sat Neajlovu, Comuna Clejani, Str. Pădurii, Nr. 7, SPATIU IN SUPRAFATA DE 79 MP, Județ Giurgiu
Tip sediu: Fond comert
Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025
Activități la sediu (CAEN REV.3):
7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
8610 - Activități de asistență spitalicească
8621 - Activități de asistență medicală generală
8622 - Activități de asistență medicală specializată
8623 - Activități de asistență stomatologică
8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.
Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Sat Ghimpați, Comuna Ghimpați, Aleea PARCULUI, Nr. 17, Județ Giurgiu
Tip sediu: Fond comert
Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025
Activități la sediu (CAEN REV.3):
7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
8610 - Activități de asistență spitalicească
8621 - Activități de asistență medicală generală
8622 - Activități de asistență medicală specializată
8623 - Activități de asistență stomatologică
8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.
Data certificatului constatator: 19.03.2025

Denumire: Punct de lucru



Sediul secundar din: București Sectorul 5, Șos. ALEXANDRIEI, Nr. 144, SUBSOL, PARTER PARȚIAL, ETAJUL 1, ETAJUL 2 ȘI ETAJUL 3

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 4646608 din 27.11.2025 București

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8692 - Transportul pacienților cu ambulanța
- 8693 - Activități ale psihologilor și psihoterapeuților, cu excepția medicilor
- 8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
- 8695 - Activități de fizioterapie
- 8697 - Servicii de intermediere pentru servicii medicale, stomatologice și pentru alte servicii referitoare la sănătatea umană
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 27.11.2025

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: București Sectorul 5, Calea RAHOVEI, Nr. 323, PARTER, SPAȚIU ÎN SUPRAFAȚĂ DE 62MP, Bloc 26

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model unic nr. 663261 din 20.02.2025

Activități la sediu (CAEN REV.3):

- 7210 - Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie
- 8610 - Activități de asistență spitalicească
- 8621 - Activități de asistență medicală generală
- 8622 - Activități de asistență medicală specializată
- 8623 - Activități de asistență stomatologică
- 8691 - Servicii de diagnostic imagistic și activități ale laboratoarelor medicale
- 8694 - Activități ale infirmierelor și moașelor
- 8699 - Alte activități referitoare la sănătatea umană n.c.a.

Data certificatului constatator: 19.03.2025

DREPTURI DE PROPRIETATE

Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE

Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENȚA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022

- Restricții profesionist:

Nu există înregistrări

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări



N9PBBKPNP

- Insolvență:
Nu există înregistrări

ALTE MENȚIONĂRI NU EXISTĂ OPOZIȚII

Nr. intrare: 2073696 din 21.05.2026
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 21.05.2026 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 75075 din 12.01.2026
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 17.12.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 4239908 din 31.10.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 27.10.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2269141 din 12.06.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 02.06.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2198876 din 06.06.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat nr. 1 din 26.05.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 663261 din 20.02.2025
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 12.02.2025 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL

Nr. intrare: 2258077 din 11.09.2024
Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: din 21.08.2024

Nr. intrare: 691966 din 11.11.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 691966 din 11.11.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 531556 din 08.07.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 531556 din 08.07.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 293897 din 14.04.2022
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 293897 din 14.04.2022 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN



Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 393402 din 30.06.2021
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 393402 din 30.06.2021 emis de STOICA IONEL - AUGUSTIN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 115683 din 26.03.2021
Tip menționare: Hotărârea adunării generale
Act asociat: Hotărârea adunării generale a asociaților nr. 58 din 15.03.2021 emis de AIS CLINICS & HOSPITAL SRL
Descriere: conform act

Nr. intrare: 451714 din 07.09.2020
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 2 nr. 451714 din 07.09.2020 emis de RAILEANU MIHAI BOGDAN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 406373 din 18.06.2019
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 406373 din 18.06.2019 emis de RAILEANU MIHAI-BOGDAN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 221762 din 24.04.2019
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 221762 din 24.04.2019 emis de RAILEANU MIHAI-BOGDAN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 583423 din 05.12.2018
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație nr. 583423 din 05.12.2018 emis de RAILEANU MIHAI-BOGDAN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 560370 din 20.11.2018
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 560370 din 20.11.2018 emis de RAILEANU MIHAI-BOGDAN
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 159075 din 04.04.2016
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declarații: 1



N9PBBKPN0

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 326218 din 03.09.2015

Tip menționare: Alte mențiuni

Descriere: conform act

Nr. intrare: 326218 din 03.09.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 274867 din 20.07.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 113195 din 25.03.2015

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 343990 din 02.10.2014

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 40760 din 04.02.2014

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 75209 din 20.02.2013

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 273559 din 27.05.2009

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:

Impozite, contribuții și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care: -

Numar mediu de salariați: 107

Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 127

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Cheltuieli de inovare: -

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 22456987 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 13581435 LEI

CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45): 6968201 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 45928250 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI



N9PBBKPN0

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 6443636 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 5560879 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Cheltuieli de inovare: -

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 6597495 LEI

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 11733058 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 12881363 LEI

CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45): 9023490 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 40547488 LEI

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Numar mediu de salariati: 98

Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 114

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 7596456 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 7606857 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 32215759 LEI

CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45): 8044107 LEI

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Cheltuieli de inovare: -

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI

Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie: 108

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 5623318 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 6449061 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 10517501 LEI

Numar mediu de salariati: 94



N9PBBKPNĐ

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 22.07.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului Alexandru Dogaru , fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

CONTRACT DE CESIUNE DE DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

NR. ACH 13 DIN DATA DE 31.07.2026

decurgând din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407 din data 20.07.2026

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **GIMED S.R.L.** cu sediul social în Oraș Bragadiru Loc.Bragadiru, Str. 13 Decembrie, nr.3, Jud Ilfov, având număr de înregistrare în Registrul Comerțului J2008003454235 și Cod fiscal 24702983, reprezentată legal prin administrator **RATCOVICI GHEORGHE**, numită în continuare **CEDENT**,

2. **AIS CLINICS & HOSPITAL S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul București, Soseaua Alexandriei nr.144 Parter Partial, Etajul 1, Etajul 2 și Etajul 3, Sector 5, având număr de înregistrare în Registrul Comerțului J2009006315404 și Cod fiscal 25610853, reprezentată legal prin administrator **ȚÂNȚAȘ ELENA**, numită în continuare **CESIONAR**,

Art. 1. Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea de către **Cedent** în favoarea **Cesionarului** a calității de **Asociat Prim**, respectiv a cotei de participare de 80% din beneficiile și pierderile rezultate din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407 din data de 20.07.2009 astfel cum acesta fost modificat și completat prin Actele adiționale nr.1/08.02.2012, nr.2/19.08.2015 și nr.3/13.03.2018, contract ce a fost încheiat cu **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU**, în calitate de Asociat Secund având ca obiect organizarea și funcționarea unui centru medical în orașul Bragadiru Județul Ilfov Sos. Alexandriei nr. 227, imobil având regim de înălțime P+1E.

Art. 2. Ca urmare a prezentei cesiuni și prin efectul prezentului contract, **Cesionarul** se subrogă în toate drepturile și obligațiile **Cedentului** prevăzute în contractul de asociere menționat mai sus preluând o cotă de participare la beneficii și pierderi de 80%.

III. NATURA CESIUNII ȘI CONDIȚIILE FINANCIARE

Art. 3. Prezenta cesiune se efectuează prin acordul liber al părților. **Cedentul** transmite, iar **Cesionarul** acceptă primirea tuturor drepturilor și obligațiilor aferente cotei de participare menționate la Art. 1.

IV. ACORDUL ASOCIATULUI SECUND

Art. 4. Asociatul Secund al Contractului de Asociere în Participațiune nr. 13407 din data de 20.07.2009, a aprobat și și-a exprimat acordul privind prezentul contract de cesiune în cadrul sedinței de lucrări curente a Consiliului Local din data de 30.07.2026 și declară că își dă acordul expres, prealabil și irevocabil cu privire la prezenta cesiune și îl recunoaște pe **Cesionar** ca nou Asociat Prim, cu drepturi depline, în cadrul asocierii în participațiune.

V. EFECTELE CESIUNII ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art. 5. **Cesionarul** declară că a luat la cunoștință clauzele Contractului de Asociere în Participațiune inițial, le acceptă integral și se obligă să execute toate îndatoririle care îi revin din această calitate.

Art. 6. Transferul efectiv al drepturilor și obligațiilor se produce începând cu data de 01.08.2026.

Art. 7. Transferul calității de asociat. Transferul efectiv al drepturilor și obligațiilor aferente cotei de participare menționate la Art. 1 se produce între părți începând cu data semnării prez. contract.

Art. 8. Răspunderea pentru perioada anterioară cesiunii.



1. Toate obligațiile, datoriile, pierderile, amenzile sau răspunderile de orice natură (fiscale, comerciale sau civile) născute sau derivate din executarea Contractului de Asociere în Participațiune **până la data cesiunii (01.08.2026)** rămân în sarcina exclusivă și definitivă a **Cedentului**. Cesionarul va prelua exclusiv drepturile și obligațiile născute ulterior datei efective a cesiunii și nu va avea nicio responsabilitate pentru acte, fapte, omisiuni, datorii, creanțe, litigii, penalități, despăgubiri sau alte obligații generate ori scadente anterior acestei date. În consecință, orice penalități, majorări, dobânzi, despăgubiri, daune-interese, sancțiuni contractuale, creanțe, litigii sau alte obligații generate de fapte, acte, omisiuni ori neexecutări produse anterior datei efective a cesiunii vor fi suportate integral de Cedent, fără posibilitatea transferului acestora către Cesionar.
2. **Cedentul** are dreptul exclusiv de a încasa și de a reține cota-parte din profitul asocierii aferent perioadei anterioare datei prezentei cesiuni, chiar dacă distribuirea sau plata efectivă a acestuia se face la o dată ulterioară.
3. Orice distribuire de profit sau regularizare financiară aferentă perioadei anterioare datei de demarcație aparține de drept **Cedentului**, corelativ cu obligația acestuia de a suportat pierderile contabile înregistrate în acea perioadă.

Art. 9. Răspunderea pentru perioada ulterioară cesiunii.

1. **Cesonarul** preia toate drepturile (inclusiv dreptul la profit) și se obligă să execute toate obligațiile și să suporte pierderile asocierii care se vor naște exclusiv începând cu data prezentei cesiuni (01.08.2026).
2. În cazul în care **Cesonarul (Asociatul Prim)** sau **Asociatul Secund** vor fi obligați să plătească sume de bani sau să suporte prejudicii pentru fapte sau obligații ale asocierii anterioare datei cesiunii, aceștia au un drept de regres deplin împotriva **Cedentului** pentru recuperarea integrală a sumelor plătite.
3. **Cesonarul** deține capacitatea tehnică și profesională necesară pentru preluarea și îndeplinirea obligațiilor aferente Contractului de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009, respectiv dispune de personal calificat, experiență relevantă, autorizații, certificări și resurse materiale adecvate pentru executarea în condiții corespunzătoare a activităților care fac obiectul asocierii precum și ca la data cesiunii, cesionarul va putea asigura continuitatea activităților desfășurate în cadrul asocierii fără afectarea obligațiilor asumate față de beneficiari, parteneri contractuali sau alte terțe persoane implicate.

Art. 10. Garanțiile Cedentului privind litigiile și datoriile ascunse.

1. **Cedentul** garantează pe **Cesonar** și pe **Asociatul Secund** că, la data prezentei cesiuni, acesta este titularul exclusiv și legitim al drepturilor cesionate și nu a mai înstrăinat, gajat sau grevat aceste drepturi în favoarea niciunui terț, cota de participare transferată este liberă de orice sarcini, gajuri, ipoteци sau drepturi ale unor terți.
2. **Cedentul** declară și garantează ca fiind pe deplin răspunzător de consecințele răspunderii juridice (civile/penale) ce se nasc dintr-o astfel de împrejurare, ca nu are cunoștință de existența unor litigii, controale fiscale în curs, executări silite, somații sau pretenții de orice natură din partea unor terți sau a autorităților statului, care să aibă consecințe juridice asupra **Cesonarului**.
3. **Cedentul** declară și garantează sub sancțiunea falsului în declarații că toate informațiile, documentele contabile, rapoartele financiare și datele comerciale transmise **Cesonarului** înainte de semnarea prezentului contract sunt exacte, complete și reflectă realitatea financiară a asocierii.
4. În cazul în care apar datorii ascunse, amenzi fiscale sau penalități rezultate din controale ce vizează perioada anterioară cesiunii, **Cedentul** se obligă să le achite integral și să despăgubească **Cesonarul** pentru orice prejudiciu direct sau indirect suferit.
5. **Cedentul** se obligă irevocabil să despăgubească integral, direct și imediat **Cesonarul** pentru orice pierderi, daune, costuri, cheltuieli de judecată sau asistență juridică (avocați), amenzi și penalități stabilite de organele de control fiscal sau instanțele de judecată, care decurg din acte, fapte sau omisiuni ale **Cedentului** aferente perioadei anterioare datei prezentei cesiuni. Plățile despăgubirilor se va face în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la simpla notificare.

transmisă de **Cesionar**, fără a fi necesară punerea în întârziere sau intervenția instanțelor de judecată.

6. **Garanții specifice pentru perioada 01.01.2026 - 31.07.2026.** Cedentul garantează în mod expres corectitudinea calculelor efectuate pentru perioada 01.01.2026 - 31.07.2026. În cazul în care, în urma unor controale fiscale ulterioare, audituri sau recalculări, se constată că sumele de decontat au fost calculate eronat, au fost omise venituri/cheltuieli sau s-au generat debite suplimentare pentru acest interval, **Cedentul va răspunde personal și exclusiv.** Acesta se obligă să achite diferențele direct către Asociatul Cedat sau către organele fiscale, exonerându-l pe Cesionar de orice plată sau prejudiciu.

Art. 11. Clauza de Despăgubire Deplină. Cedentul se obligă irevocabil să despăgubească integral, direct și imediat **Cesionarul** pentru orice pierderi, daune, costuri, cheltuieli de judecată sau asistență juridică (avocați), amenzi și penalități stabilite de organele de control fiscal sau instanțele de judecată, care decurg din acte, fapte sau omisiuni ale **Cedentului** aferente perioadei anterioare datei prezentei cesiuni. Plata despăgubirilor se va face în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la simpla notificare scrisă transmisă de **Cesionar**, fără a fi necesară punerea în întârziere sau intervenția instanțelor de judecată.

Art. 12. Situația financiară la zi și Anexarea documentelor.

1. Părțile declară că au luat cunoștință că situația financiară a asocierii în participațiune ce a fost întocmită la data transferului de către Asociatul Prim și Asociatul Secund este întocmită conform realității și reflectă cu acuratețe Balanța de verificare ce a fost întocmită de către Părți la data de 31.07.2026.
2. Documentul menționat la alin. (1) este semnat de toate cele trei părți (Cedent, Cesionar și Asociat Secund) în contractul de asociere și este atașat prezentului contract ca **Anexa nr. 1**, făcând parte integrantă din acesta.
3. Cedentul are obligația exclusivă ca, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la semnarea prezentului contract, să întocmească, să definitiveze și să prezinte spre aprobare către Asociatul secund decontul asocierii în participațiune pentru perioada **01.01.2026 – 31.07.2026**, conform cotei de participare.
4. Calculul sumelor de decontat către Asociatul Cedat (Secund) se va face strict conform cotei de participare la beneficii și pierderi prevăzute în Contractul Inițial, pe baza documentelor justificative și contabile aferente acestui interval.
5. Cedentul va preda Cesionarului și Asociatului Cedat o copie a decontului semnat și a balanței de verificare închise la data de 31.07.2026, împreună cu dovada plății/compensării sumelor rezultate din decont.
6. Toate operațiunile economice înregistrate ulterior datei înscrise pe **Anexa nr. 1** vor intra exclusiv în calculul beneficiilor și pierderilor aferente **Cesionarului**.
7. **Cesionarul** are dreptul ca, în termen de 60 de zile de la semnare, să efectueze un audit contabil/financiar independent asupra asocierii pentru perioada anterioară cesiunii.

Art. 13. Regimul bunurilor aportate și Proprietatea Intelectuală.

Toate bunurile mobile aduse ca aport în asociere de către Cedent rămân în proprietatea exclusivă și neîntreruptă a acestuia dar în custodia și folosința Cesionarului, pe bază de proces verbal de inventariere, urmând ca într-un termen care să nu depășească mai mult 30 de zile calendaristice, părțile să procedeze la încheierea unei tranzacții de vânzare-cumpărare asupra fondului de comerț al Cedentului ce a stat la baza desfășurării activității medicale a centrului medical ce a făcut obiectul Contractului de Asociere în Participațiune nr. 13407 din data de 20.07.2009. În cazul în care din motive temeinice Părțile nu reușesc să încheie tranzacția în termenul stabilit de 30 de zile calendaristice vor conveni împreună asupra unui nou termen de maxim 30 de zile.

În cazul neîncheierii contractului de vânzare în termenele prevăzute la alineatul precedent părțile convin ca bunurile mobile predate pe baza procesului verbal de inventariere să fie restituite lui, dacă nu se decide prelungirea termenelor.



Art. 14. Clauza Penală.

În cazul în care se dovedește că **Cedentul** a încălcat oricare dintre declarațiile, garanțiile sau obligațiile asumate prin prezentul contract (inclusiv ascunderea de datorii sau nerespectarea delimitării răspunderii), acesta va fi obligat la plata către **Cesionar** a unei sume cu titlu de daune interese care sa acopere prejudiciile actuale si eventuale.

VI. NOTIFICARI

Art. 15. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă vă fi transmisă la adresa/sediul indicat de către părți în prezentul contract. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea vă fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare. Dacă notificarea se trimite prin fax, e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna din părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute mai sus. Modificarea datelor de contact, adresa, telefon, fax, cont, persoana de contact, vor fi aduse la cunoștință celeilalte părți în termen de 24 ore, de la momentul la care acestea au intervenit, sub sancțiunea de a fi neopozabile părții care nu a fost notificată.

VI. DISPOZIȚII FINALE

Art. 16. Orice litigiu născut din interpretarea sau executarea prezentului contract se va rezolva pe cale amiabilă, iar în caz contrar, va fi supus spre soluționare instanțelor judecătorești legal competente.

Art. 17. Părțile se obligă să păstreze caracterul confidențial al tuturor informațiilor, documentelor, datelor comerciale, financiare, tehnice, juridice sau operaționale comunicate în legătură cu prezentul contract de cesiune și cu procedura de aprobare a cesiunii. Aceste informații nu vor putea fi divulgate niciunei terțe persoane fără acordul prealabil scris al celeilalte părți, cu excepția situațiilor impuse de lege, de o autoritate competentă sau de obligațiile asumate față de autoritatea contractantă ori față de finanțator

Art. 18. Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 31.07.2026, în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară si unul pentru Unitatea Administrativ Teritoriala Oras Bragadiru prevederile acestui contract intrand in vigoare incepand cu data de 01.08.2026.

CEDENT,
GIMER S.R.L.
Prin **RATCOVICI GHEORGHE**
ADMINISTRATOR



CESIONAR,
AIH CLINICS & HOSPITAL S.R.L.
Prin **ȚÂNTAS FI ENA**
ADMINISTRATOR



Director Economic
Florea Cristina

Consilier
Marcel 7

Ironica Dragos

Nice

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA
ORAȘ BRAGADIRU
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. *13404*

CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIUNE

Zim *20* Luna *04* Anul *2009*

CAPITOLUL I. PĂRȚILE CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art.1.1. SOCIETATEA COMERCIALĂ GIMED S.R.L. cu sediul social în orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr.3, județul Ilfov, Cod Unic de Înregistrare 24702983/05.11.2008, Număr de ordine în Registrul Comerțului J23/3434/05.11.2008, telefon / fax: 021 / 4480848, reprezentată de domnul Gheorghe Răcovici în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM**,

și

Art.1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘ BRAGADIRU, reprezentată de domnul Cimpoeu Vasile, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**,

am convenit încheierea prezentului contract de asociere în participațiune denumit în continuare și asocierea, în următoarele condiții:

CAPITOLUL II. DISPOZIȚII GENERALE

Art.2.1. Asocierea constituită prin prezentul contract are ca temei legal art.251 – 256 Cod Comercial.

Art.2.2. Asocierea creată prin prezentul contract este o asociație fără personalitate juridică ce nu are denumire proprie și sediu social propriu.

Art.2.3. Asociația nu are patrimoniu social propriu și nu poate constitui gajul eventualilor creditori sociali.

Art.2.4. Asocierea s-a constituit pe baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract fiind guvernată de:

- a) principiul independenței comerciale și juridice a fiecărui asociat;
- b) principiul reciprocității asistenței manageriale, juridice, de marketing și comerciale;
- c) principiul priorității în prestarea de servicii necesare realizării scopului asociației.

Art.2.5. Asocierea s-a întemeiat pe hotărârea Adunării Generale a S.C. GIMED S.R.L. precum și pe hotărârea nr. 46 din 30.06.2009 a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

CAPITOLUL III. DURATA ASOCIERII

Art.3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 20 de ani, începând cu data de 20.07.2009 și până la data de 20.07.2029.

Art.3.2. Durata contractului poate fi prelungită cu acordul expres al părților, prin act adițional.

CAPITOLUL IV. OBIECTUL ȘI SCOPUL ASOCIERII

Art.4.1. Prezentul contract are ca obiect asocierea părților în vederea organizării și funcționării unui centru medical în orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Art.4.2. Scopul comun al asocierii îl constituie obținerea de câștiguri de pe urma activității desfășurate de aceasta.

Art.4.3. Rezultatele obținute în urma asocierii vor fi împărțite de părțile contractante în cote stabilite prin acest contract.

Art.4.4. Pentru ca asocieria să desfășoare o activitate comercială rentabilă ASOCIATUL PRIM va asigura servicii de asistență medicală specializată în spațiul cu destinație de (cum figurează în actele Primăriei) pus la dispoziția sa de către ASOCIATUL SECUND.

Art.4.5. ASOCIATUL PRIM va asigura servicii private de asistență medicală umană, preventivă și curativă, pentru populația orașului Bragadiru și a localităților învecinate, în următoarele specialități:

- medicină internă;
- dermatologie;
- cardiologie;
- pediatrie;
- radiologie;
- ginecologie;
- oftamologie;
- O R L;
- Stomatologie (inclusiv laborator de tehnică dentară)

Art.4.6. ASOCIATUL PRIM va efectua o gamă complexă de investigații paraclinice (ecografii abdominale, cardiologice și pelviene) precum și analize de laborator clinic având ca finalitate detectarea dereglărilor stării de sănătate a pacienților.

Art.4.7. Pentru realizarea obiectivului de activitate al asocierii, părțile contribuie cu bunuri și prestări servicii, în conformitate cu clauzele acestui contract.

Art.4.8. Obiectul de activitate al asocierii poate fi modificat numai prin acordul scris al părților, prin act adițional.

CAPITOLUL V. APORTURILE PĂRȚILOR

Art.5.1. ASOCIATUL SECUND declară că este de acord ca ASOCIATUL PRIM să utilizeze în mod exclusiv, spațiul prevăzut la Art. 5.4. pentru desfășurarea activităților pentru care a fost autorizat respectiv, activități de asistență medicală specializată COD CAEN 8622.

Art.5.2. ASOCIATUL SECUND declară că este de acord ca ASOCIATUL PRIM să doteze pe cheltuiala proprie, spațiul pus la dispoziție și în mod deosebit încăperile cu destinație de cabinete medicale, potrivit cerințelor legale în materie.

Art.5.3. Pentru realizarea obiectului asocierii de asociere, ASOCIATUL PRIM, contribuie cu un aport social, constând în:

- a) personal medical specializat;
- b) personal medical auxiliar;
- c) personal administrativ și de întreținere;
- d) aparatură și echipamente medicale performante, de ultimă generație, necesare funcționării cabinetelor de:
 - medicină internă;
 - dermatologie;
 - cardiologie;
 - pediatrie;
 - radiologie;
 - ginecologie;
 - oftamologie;
 - O R L;
 - stomatologie.
- e) mobilier și dotări necesare funcționării cabinetelor medicale menționate anterior;
- f) mobilier și dotări necesare funcționării:
 - laboratorului de tehnică dentară;
 - laboratorului de explorări imagistice (ecografie, etc.).

- g) materiale, substanțe medicale, medicamente, etc. Necesare activității centrului medical;
- h) calculatoare pentru asigurarea unui sistem informatizat pentru realizarea programărilor, fișelor medicale și a rezultatelor paraclinice;
- i) transportul personalului care deservește centrul medical de la locul de reședință în orașul Bragadiru și retur.

Art.5.4. ASOCIATUL SECUND, pentru realizarea obiectului prezentului contract, contribuie ca un aport social, constând în imobilul situat în orașul Bragadiru, Șos. Alexandriei nr. 227, județul Ilfov, având regim de înălțime P+1E plus spații anexe (parcare, loc depozitare deșeuri). Imobilul este o construcție cu suprafață construită de 210 mp, (suprafață desfășurată de 420 mp) și este compusă din 28 încăperi.

Imobilul este dotat cu utilități: lumină, apă, încălzire centrală, aer condiționat, telefon.

Art.5.5. În schimbul folosinței spațiului menționat la Art.5.4. **ASOCIATUL PRIM** acordă **ASOCIATULUI SECUND** o participare la beneficiile sale, rezultate din actele de comerț pe care le desfășoară în acest spațiu, în cotele procentuale stabilite prin acest contract.

Art.5.6. Asupra bunurilor care reprezintă contribuție la realizarea asocierii, asociații își păstrează dreptul de proprietate.

Art.5.7. Bunurile proprietatea asociațiilor sunt menționate în inventarele acceptate și semnate de către aceștia.

Art.5.8. Părțile nu pot efectua, pe cont propriu, direct sau indirect, afaceri sau activități similare celor care formează obiectul prezentului contract, în caz contrar partea în culpă urmând a fi obligată la daune – interese, inclusiv angajarea răspunderii pentru concurență neloială.

CAPITOLUL VI. CLAUZE SPECIALE

Art.6.1. ASOCIATUL SECUND se obligă să garanteze pe toată durata asocierii, **ASOCIATULUI PRIM**:

- a) dreptul de acces permanent și neîngrădit la imobilul și spațiile indicate la Art.5.4. de mai sus, identificate în anexa nr.1 la contract.
- b) Dreptul de folosință netulburată asupra imobilului și a spațiilor (servituților) aferente pe toată durata contractului.

Art.6.2. Înainte de executarea asocierii, **ASOCIATUL SECUND** pe propria cheltuială, va dovedi **ASOCIATULUI PRIM** titlul asupra imobilului și autoritatea lui de a semna acest contract.

Art.6.3. Înainte de executarea asocierii, **ASOCIATUL SECUND** va asigura **ASOCIATULUI PRIM** accesul și folosința netulburată a utilităților prevăzute la Art.5.4.

Art.6.4. Consumul utilităților va fi suportat de către **ASOCIATUL PRIM**, pe baza facturilor emise de furnizori.

Art.6.5. Dacă **ASOCIATUL PRIM** descoperă (sesizează) orice condiții, restricții, sechestre judiciare sau legale, servituți sau convenții legate de valabilitatea titlului și de dreptul **ASOCIATULUI SECUND** de a dispune de imobilul identificat în anexa nr.1 la prezentul contract, care în opinia **ASOCIATULUI PRIM** ar putea afecta folosința netulburată a imobilului și a servituților aferente, **ASOCIATUL SECUND** va dispune de un termen de 10 (zece) zile de la data când e notificat de **ASOCIATUL PRIM** de a prezenta nereguli, pentru a le îndrepta și pentru a furniza o dovadă adecvată, care să demonstreze că neregulile au fost remediate sau îndepărtate. Dacă asemenea defecte în titlu nu sunt remediate într-o perioadă de 10 (zece) zile, **ASOCIATUL PRIM** poate rezilia la obținerea sa, prezenta asocierie fără a prejudicia nici o altă compensație pe care **ASOCIATUL PRIM** ar putea-o avea.

CAPITOLUL VII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.7.1. ASOCIATUL PRIM are următoarele drepturi:

- a) dreptul de proprietate asupra bunurilor aduse în asocierie;

sint enumerate in anexa Art 5.3.

- b) dreptul de folosință exclusivă și netulburată asupra spațiului prevăzut la Art.5.4. pe toată durata contractului;
- c) dreptul de a participa la beneficii conform cotei de participare la asociere;
- d) dreptul de a fi informat de urgență de către ASOCIATUL SECUND asupra oricărei situații care interesează asocierea și care ar avea consecințe asupra desfășurării activității obiectului asocierii;
- e) dreptul de a încheia în nume propriu, afacerile ce formează obiectul asocierii;
- f) dreptul de a decide asupra mijloacelor și modalităților de realizare a obiectivului asocierii;
- g) dreptul de a solicita, în cazul expirării contractului sau a rezilierii din vina ASOCIATULUI SECUND, restituirea în natură a bunurilor aduse în asociere și dreptul la repararea daunelor în situația în care restituirea nu mai este posibilă;
- h) dreptul să ceară ASOCIATULUI SECUND să efectueze reparațiile ce nu au fost produse din culpa sa, în timp util. Dacă acest lucru nu este posibil, este îndreptățit să reducă din procentul anual pe care îl datorează, suma corespunzătoare pierderilor suferite.

Art.7.2. ASOCIATUL SECUND are următoarele drepturi:

- a) dreptul de proprietate asupra bunului adus în asociere;
- b) dreptul de a participa la împărțirea beneficiilor conform cotei de participare la asociere;
- c) dreptul de a cere socoteală, în cazul expirării contractului sau a rezilierii din vina ASOCIATULUI PRIM, restituirea în natură a bunului adus în asociere și dreptul la repararea daunelor în situația în care restituirea nu mai este posibilă.

Art.7.3. Părțile se obligă să depună aporturile sociale în termen de 48 de ore de la data semnării prezentului contract, pe bază de inventariere și procese verbale de predare – primire, încheiate în acest scop.

Art.7.4. ASOCIATUL PRIM se obligă:

- a) să utilizeze spațiul prevăzut la Art. 5.4. potrivit destinației sale;
- b) să participe la pierderi corespunzătoare cu cota de participare la asociere;
- c) să achite ASOCIATULUI SECUND cota din profitul net, conform prevederilor acestui contract;
- d) să angajeze și să salarizeze personalul medical, auxiliar, administrativ, de întreținere, etc., necesar funcționării centrului medical din orașul Bragadiru;
- e) să doteze cabinetele medicale și laboratoarele cu aparatură, echipamente, mobilier, instrumentar, etc., necesare funcționării centrului medical din orașul Bragadiru, în conformitate cu cerințele legale în materie;
- f) să țină evidența contabilă centralizată a asocierii și să transmită lunar, ASOCIATULUI SECUND, pe bază de decont, veniturile realizate și cheltuielile, în vederea evidențierii acestora în contabilitatea proprie;
- g) să achite plata utilităților (gaze, energie electrică, apă, canal, etc.) pe baza facturilor emise de furnizori.

Art.7.5. ASOCIATUL SECUND se obligă:

- a) să depună aportul social în termenul și condițiile stabilite prin acest contract;
- b) să participe la pierderi corespunzătoare cu cota sa de participare la asociere;
- c) să răspundă față de ASOCIATUL PRIM de modul de realizare a obiectului asocierii;
- d) să informeze de urgență asupra oricărei situații care interesează asocierea și care ar avea consecințe asupra activității care constituie obiectul asocierii; să facă de urgență demersurile ce se impun, în calitate de proprietar al imobilului prevăzut la Art.5.4. având datele de identificare în anexa nr.1, în cazul în care ASOCIATUL PRIM îi solicită sprijinul în orice problemă legată de obiectul asocierii și activitatea desfășurată (aprobări, autorizări, avize, reparații, etc, fără însă a se limita la acestea).

Nu gaze
Nu electricitate

CAPITOLUL VIII. PARTICIPAREA LA REZULTATELE FINANCIARE ALE ASOCIERII

Art.8.1. Repartizarea beneficiilor și pierderilor rezultate din operațiunile comerciale desfășurate în baza acestui contract, se va face anual, după cum urmează:

- ASOCIATUL PRIM va avea o cotă de 80% participare la profit și pierderi;
- ASOCIATUL SECUND va avea o cotă de 20% participare la profit și pierderi.

CAPITOLUL IX. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.9.1. Față de terți va răspunde asociatul care contractează singur drepturi și obligații, prin actele încheiate cu aceștia.

Art.9.2. Dacă asociații contractează împreună sau prin mandatar comun, atunci ei câștigă drepturi și devin obligați solidar față de terți.

Art.9.3. Pentru respectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, partea în culpă se obligă să plătească daune - interese.

Art.9.4. Neachitarea cheltuielilor ocazionale de asigurare a activității și care sunt în sarcina uneia din părți, atrage după sine penalități de 0,1% pe zi de întârziere.

CAPITOLUL X. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA ASOCIERII

Art.10.1. Prezentul contract constituie legea părților.

Art.10.2. Toate actele, documentele, corespondența, fără a se limita la acestea, privind prezenta asocierie pe toată durata acesteia, vor fi arhivate la sediul social S.C. GIMED S.R.L. din orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr.3, județul Ilfov, aceasta având obligația să le pună la dispoziția reprezentantului împuternicit al Consiliului Local Bragadiru.

Art.10.3. Asocieria va fi condusă de un consiliu, denumit Consiliu de conducere și administrare, format din doi (2) membrii, desemnați astfel:

- Unul (1) de către Adunarea Generală a S.C. GIMED S.R.L., respectiv d-l Ratcovici Gheorghe
- unul (1) prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, respectiv d-l Stroe Iulian

Art.10.4. Consiliul de conducere și administrare se va întruni în adunări ordinare o dată pe lună, sau extraordinare ori de câte ori este nevoie, la inițiativa uneia din părți.

Art.10.5. Convocarea se face în scris și va conține locul, data și ora unde va avea loc adunarea, precum și ordinea de zi propusă și se comunică reprezentantului celuilalt asociat, pe bază de semnătură.

Art.10.6. Hotărârile Consiliului de conducere și administrare se iau prin consens.

Art.10.7. În caz de revocare din funcție a unui membru al Consiliului de conducere sau administrare al asocierii sau în cazul în care acesta se află în imposibilitate sau incapacitate de exercitare a atribuțiilor ce-i revin, într-un termen de 30 de zile asociații vor numi un alt împuternicit, întocmind în acest sens și un act adițional la prezentul contract.

Art.10.8. Atribuțiile Consiliului de conducere și administrare sunt următoarele:

- elaborează programul de activitate al asocierii;
- stabilește prețurile și tarifele pentru serviciile prestate;
- stabilește indemnizațiile membrilor Consiliului de conducere și de administrare, și a cenzorilor (dacă este cazul);
- stabilește lunar repartizarea profitului/pierderilor între asociații;
- examinarea eficienței operațiunilor și în mod special rezultatele obținute de asocierie;
- prezintă anual rapoartele de activitate care sunt prezentate adunării generale SC GIMED SRL și Consiliului Local al orașului Bragadiru;
- decide în orice problemă legată de buna funcționare a asocierii;

CAPITOLUL XI. MODIFICAREA ASOCIERII

Art.11.1. Orice modificare sau completare adusă prezentului contract se poate face în limitele legislației române, numai prin acte adiționale;

Art.11.2. părțile contractante nu vor cesa și nu vor subcontracta drepturile și obligațiile ce le revin în baza acestui contract unei(unor) terțe persoane, decât pe baza acordului comun consemnat într-un act adițional la acest contract.

CAPITOLUL XII. FORȚĂ MAJORĂ

Art.12.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute parțial sau total, obligațiile asumate.

Art.12.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris în maximum 5(cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 zile de la apariție. Data de referință este dată ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.

Art.12.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15(cincisprezece) zile de la încetare.

Art.12.4. Dacă aceste împrejurări durează mai mult de 6(șase) luni, fiecare asociat poate renunța la executarea contractului pe mai departe, dar cu îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la acea dată.

CAPITOLUL XIII. ÎNCETAREA ASOCIERII

Art.13.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) neîndeplinirea obiectului de activitate;
- b) lipsa de profitabilitate;
- c) acordul părților, în urma hotărârii Adunării Generale a SC GIMED SRL și a hotărârii Consiliului Local al orașului Bragadiru;
- d) de drept la expirarea perioadei contractului;
- e) în cazul în care intervine lichidarea ASOCIATULUI PRIM care va notifica în scris în termen de 5(cinci) zile de la data declarării respective de către instanța judecătorească;
- f) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obiectului de activitate și a altor clauze ale prezentului contract;
- g) alte cauze prevăzute de lege.

Art.13.2. Denunțarea unilaterală a prezentului contract este interzisă. În caz contrar, partea care îl denunță fiind obligată la plata de daune-interese.

Art.13.3. În caz de încetare a asocierii, rezultatele lichidării se vor repartiza pe asociați proporțional cu cota de participare a fiecăruia la beneficii și pierderi, cu respectarea dispozițiilor prevăzute de Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale.

Art.13.4. Lichidarea se face de lichidatori numiți de fiecare asociat (câte doi de fiecare parte) în termen de 10(zece) zile la apariția cauzei de încetare a asocierii.

Art.13.5. Lichidarea asocierii se face pe baza bilanțului de lichidare, aprobat de Adunarea Generală a SC GIMED SRL și de Consiliul Local al orașului Bragadiru.

Art. 13.6. În cadrul lichidării, fiecare parte rămâne în posesia exclusivă a bunurilor asupra cărora și-a păstrat dreptul de proprietate, iar dacă ele nu se pot restitui în natură, cel păgubit are dreptul la repararea daunelor suferite.

Art.13.7. Sumele obținute în urma lichidării vor fi distribuite în următoarea ordine:

1. plata cheltuielilor de lichidare;
2. plata datoriilor și o rezervă pentru orice altă obligație viitoare posibilă.

3. plata altor datorii, în condițiile legii.

CAPITOLUL XIX. NOTIFICĂRI

Art. 14.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la:

- a) sediul social al SC GIMED SRL prevăzut la art. 1.1 din acest contract
- b) sediul Primăriei orașului Bragadiru, Șoseaua Alexandriei nr. 249, tel/fax 40/(21)4480795.

Art.14.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art.14.3. dacă notificarea se transmite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare, după a fost expediată.

Art.14.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

CAPITOLUL XV. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.15.1. Litigiile decurgând din interpretarea și executarea prezentului contract, vor fi soluționate de părți, pe cale amiabilă. În cazul nesoluționării lor acest mod, litigiile vor fi supuse instanțelor judecătorești competente.

CAPITOLUL XVI. CLAUZE FINALE

Art.16.1. Asocierea altor persoane juridice sau fizice la realizarea obiectului prezentului contract se face numai cu acordul asociaților fondatori respectiv, SC GIMED SRL și Consiliul Local al orașului Bragadiru.

Art.16.2. Decontarea cheltuielilor cu energia electrică, energia termică, gazele naturale salariilor, onorariile, indemnizațiile personalului, transporturile și aprovizionarea cu celelalte cheltuieli administrative se face de ASOCIATUL PRIM, pe bază de documente justificative, valoarea lor trebuind să fie cuprinsă în cheltuielile generale ale asocierii.

Art.16.3. Ținerea evidenței contabile și întocmirea bilanțurilor contabile sunt în sarcina SC GIMED SRL.

Art.16.4. Controlul financiar poate fi exercitat de oricare dintre asociați sau prin cenzori aleși de aceștia.

Art.16.5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art.16.6. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept.

Art.16.7. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte astăzi 20.07.2009 data semnării lui.

ASOCIAT PRIM

ADMINISTRATOR

RATCOVECI



ASOCIAT SECUND

PRIMAR

CIMPOERU VASILE

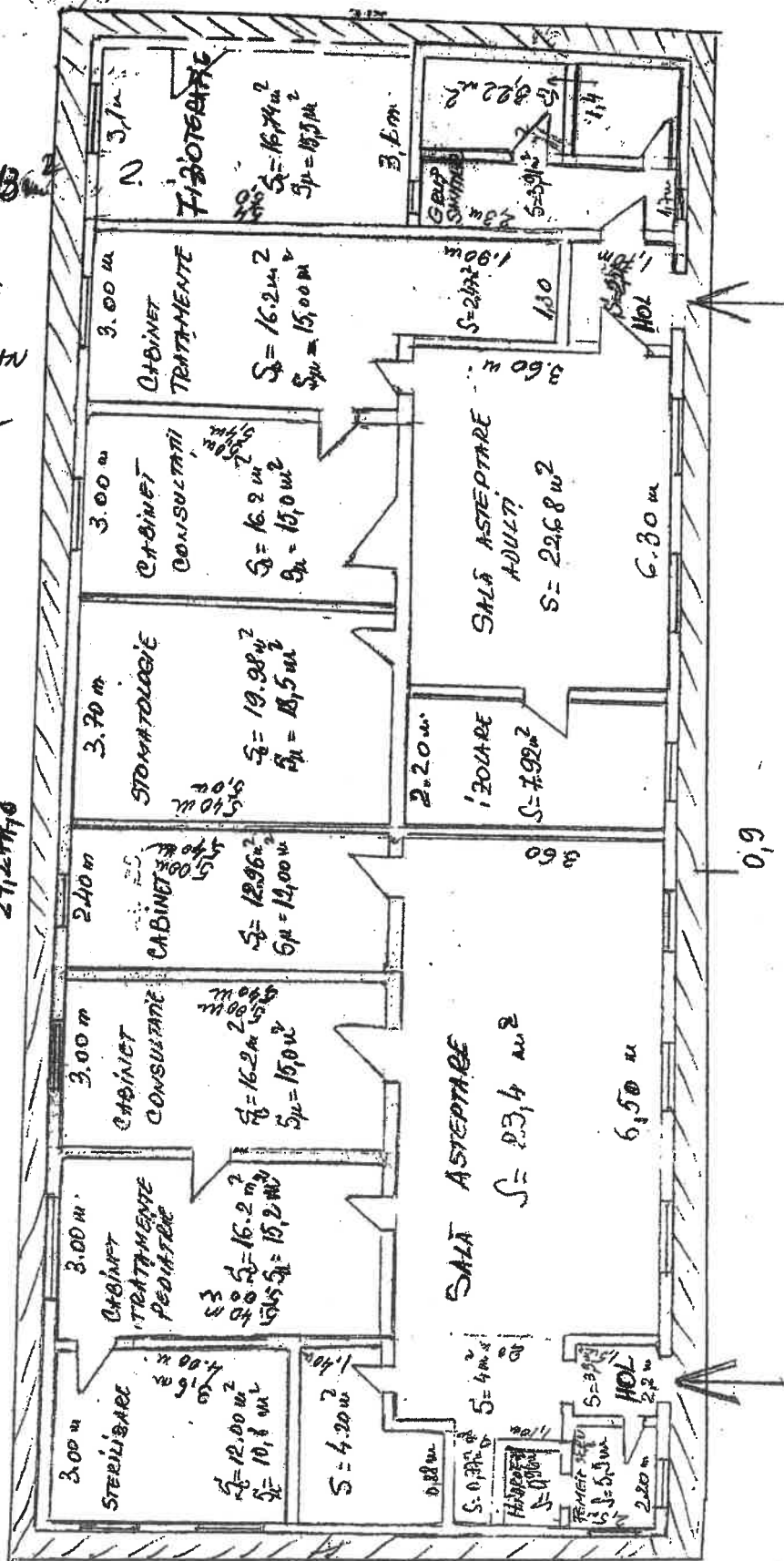


SECRETAR,
IANCU FLORENTINA

PLAN SITUATIE
Sc: 1:100
DISPENSARUL UMAN
COM. BRAGHIRU
S CONST = 213 m²

S CONST = 213 m²

242.47.8



INTROCHIT
LEAC = 1.1

NR. 2476 / 8.02.2012

ACT ADITIONAL
NR. 1 / 8.02.2012

**la Contractul de Asociere în Participațiune, încheiat între S.C. GIMED S.R.L.
și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru**

CAPITOLUL I. PĂRȚILE CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art.1.1. SOCIETATEA COMERCIALĂ GIMED S.R.L. cu sediul social în orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr.3, județul Ilfov, Cod Unic de Înregistrare 24702983/05.11.2008, Număr de ordine în Registrul Comerțului J23/3434/05.11.2008, telefon / fax: 021 / 4480848, reprezentată de domnul Gheorghe Răcovici în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM**,

și

Art.1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘ BRAGADIRU, reprezentată de domnul Cîmpoeru Vasile, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, denumită în continuare **ASOCIAT SECUND**,

Partile, de comun-acord, au convenit următoarele:

Art.1. Se modifică art.5.4. din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, încheiat între S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru, după cum urmează:

"ASOCIATUL SECUND, pentru realizarea obiectului prezentului contract, contribuie cu un aport social, constând în:

- *imobilul situat în orașul Bragadiru, Șos. Alexandriei nr. 227 – corp B, județul Ilfov, având regim de înălțime P+1E plus spații anexe (parcare, loc depozitare deșeuri). Imobilul este o construcție cu suprafață construită de 210,0 mp, (suprafață desfășurată de 420 mp) și este compusă din 28 încăperi. Imobilul este dotat cu utilități: lumină, apă, încălzire centrală, aer condiționat, telefon.*
- *spațiul situat în orașul Bragadiru, Șos. Alexandriei nr. 227 – corp A, județul Ilfov, format din cabinet de consultații în suprafață utilă de 15,0 mp + 13,71 mp reprezentând cota parte, 1/3 din sala de așteptare, grup sanitar, cameră femeie de serviciu și hol acces, încăperi în suprafață totală de 41,13, conform schiței spațiului care va constitui anexa nr.1 la Actul Adicional la contractul de asociere în participațiune;*
- *spațiul situat în orașul Bragadiru, Șos. Alexandriei nr. 227 – corp A, județul Ilfov, format din cabinet în suprafață utilă de 12,0 mp + 13,71 mp reprezentând*

cota parte, 1/3 din sala de așteptare, grup sanitar, cameră femeie de serviciu și hol acces, încăperi în suprafață totală de 41,13, conform schiței spațiului care va constitui anexa nr.1 la Actul Adițional la contractual de asociere în participațiune; "

Art.2. Celalalte prevederi ale Contractului de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 rămân neschimbate.

Incheiat la data *8.02.2010* în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, care constituie parte integrantă din Contractului de asociere în participațiune nr. 13407 încheiat în data de 20.07.2009.

ASOC

ADMINISTRATOR,
RATCOVICI GHEORGHE

ASOCIAT SECUND,

PREȘEDINTE
CIMPOLUNGASILE

SECRETAR,
IANCU FLORICA

ACT ADITIONAL NR. 26. 831
NR. 21 / 19.08.2015

**la Contractul de Asociere în Participațiune NR. 13407/20.07.2009, încheiat între
S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru**

CAPITOLUL I. PĂRȚILE CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art.1.1. SOCIETATEA COMERCIALĂ GIMED S.R.L. cu sediul social în orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr.3, județul Ilfov, Cod Unic de Înregistrare 24702983/05.11.2008, Număr de ordine în Registrul Comerțului J23/3434/05.11.2008, telefon / fax: 021 / 4480848, reprezentată de domnul Gheorghe Ratcovici în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM**,

și

Art.1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘ BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV reprezentată de domnul Cimpoeru Vasile, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, denumiă în continuare **ASOCIAT SECUND**,

Partile, de comun acord, au convenit urmatoarele:

Art.1. Se modifică și se completează art.4.5. din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, încheiat între S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru, Județul Ilfov, după cum urmează:

"ASOCIATUL PRIM va asigura servicii private de asistență medicală umană, preventivă și curativă, pentru populația orașului Bragadiru și a localităților învecinate, în următoarele specialități:

- a) medicină internă;
- b) gastroenterologie;
- c) cardiologie;
- d) pediatrie;
- e) radiologie;
- f) ginecologie;

- g) oftamologie;
- h) O R L;
- i) Stomatologie (inclusiv laborator de tehnică dentară)
- j) Imagistică medical (CT)"

Art.2. Celalalte prevederi ale Contractului de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 rămân neschimbate.

Încheiat la data de 19.08.2015 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, care constituie parte integrantă din Contractul de asociere în participațiune nr. 13407 încheiat în data de 20.07.2009.

ASOCIAT PRIM,

S.C. GIMED S.R.L.

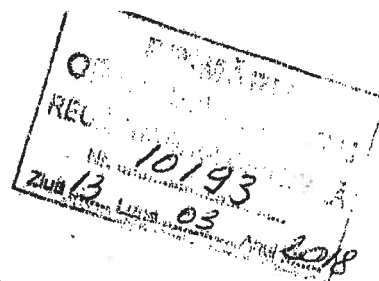
ASOCIAT SECUND,

**UAT ORAȘ BRAGADIRU,
JUDEȚUL ILFOV**

**ADMINISTRATOR,
GHEORGHE RATCOVICI**

**PRIMAR,
CIMPOLU VASILE**





ACT ADITIONAL NR. 3

din 13.03. 2018

la Contractul de Asociere în Participațiune NR. 13407/20.07.2009, încheiat între
S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru

CAPITOLUL I. PĂRȚILE CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art.1.1. SOCIETATEA COMERCIALĂ GIMED S.R.L. cu sediul social în orașul Bragadiru, str. 13 Decembrie nr.3, județul Ilfov, Cod Unic de Înregistrare 24702983/05.11.2008, Număr de ordine în Registrul Comerțului J23/3434/05.11.2008, telefon / fax: 021 / 4480848, reprezentată de domnul Gheorghe Ratcovici în calitate de administrator, denumită în continuare **ASOCIAT PRIM**,

și

Art.1.2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘ BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV reprezentată de domnul Cimpoeru Vasile, în calitate de primar al orașului Bragadiru, județul Ilfov, denumiă în cotinuare **ASOCIAT SECUND**,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 14 din 27.02.2018, partile, de comun acord, au convenit următoarele:

Art.1. Se modifică art. 10.3. din Contractul de Asociere în Participațiune nr. 13407/20.07.2009, încheiat între S.C. GIMED S.R.L. și Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Bragadiru, Județul Ilfov, după cum urmează:

Asocierea va fi condusă de un consiliu, denumit Consiliu de conducere și administrare, format din doi (2) membrii, desemnați astfel:

- 1) Unul (1) de către Adunarea Generală a S.C. GIMED S.R.L., respectiv d-l Ratcovici Gheorghe
- 2) unul (1) prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, respectiv d-na Dică Mona Liana

Art.2. Celalalte prevederi ale Contractului de asociere în participațiune nr. 13407/20.07.2009 rămân neschimbate.

Incheiat la data de 15.03.2012 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, care constituie parte integrantă din Contractului de asociere în participațiune nr. 13407 încheiat în data de 20.07.2009.

ASOCIAT PRIM,

S. C. GIMED

**ADMINISTRATOR
RATCOVICI**



ASOCIAT SECUND,

**UAT ORAȘ BRAGADIRU,
JUDEȚUL ILFOV**

**PRIMAR,
CIMPOLUNG
ROMÂN**



**Sef Serviciu BFC,
CONȚINUT DIN ELENA**

Cons. Jur.

MARIN GEORGETA

Intocmit,

MOLDOVAN FLORENTINA